STANDARDIZOVANI INFORMACIONI LIST

1.	**Vrsta usluge**	**POTROŠAČKI KREDIT**
2.	**Naziv i adresa banke**	NAŠA BANKA A.D. BANJA LUKA, Ul. Ivana Franje Jukića br. 1. Banja Luka
3.	**Datum važenja**	Važi od 07.06.2025. godine

4. Iznos usluge, oznaka valute i uslovi korištenja

Iznos kredita : do 20.000,00 KM
Valuta: KM
Uslovi korištenja:
Korisnici kredita su fizička lica sa redovnim mjesečnim primanjima. Potrošački krediti su namjenski krediti za plaćanje robe i usluga kod prodavaca bijele tehnike, u salonima namještaja, turističkim agencijama, auto školama i sl.
Kredit se pušta u korištenje prenosom novčanih sredstava na platni (transakcioni) račun Korisnika koji se vodi kod Banke.
Kredit može biti ugovoren sa i bez valutne klauzule. Kredit sa valutnom klauzulom je kredit izražen u KM i sadrži klauzulu kojom banka u slučaju promjene vrijednosti KM prema EUR-u u vrijeme otplate kredita, ima pravo preostali iznos glavnice kredita konvertovati u EUR po srednjem kursu Centralne banke, čime se korisnik kredita obavezuje da dalje otplate kredita izvršava po utvrđenom kursu Centralne banke KM u odnosu na EUR na dan plaćanja dospjele obaveze.

5. Trajanje ugovora

Kredit se može odobriti kao: - kratkoročni krediti sa rokom otplate do 12 mjeseci
- dugoročni krediti sa rokom preko 12 mjeseci do 60 mjeseci

6. Visina i promjenljivost nominalne kamatne stope

Kamata na iznos odobrenog kredita se obračunava, počev od dana korištenja kredita. po fiksnoj, nominalnoj kamatnoj stopi od 7,94 % godišnje. Banka može odobriti nižu kamatnu stopu po osnovu usvojenih faktora umanjenja.
Kod kredita sa rokom otplate do 12 mjeseci primjenjuje se konformni metod, a kod kredita kojima je rok otplate preko 12 mjeseci primjenjuje se proporcionalni metod obračuna kamate.

7. Efektivna kamatna stopa (EKS) i ukupan iznos koji korisnik mora da plati, odnosno koji treba da mu se isplati (sa reprezentativnim primjerom)

EKS je dekurzivna kamatna stopa koja se obračunava na godišnjem nivou, proporcionalnom metodom.
Reprezentativni primjer:

Iznos kredita	20.000,00 KM
Period odobrenja	60 mjeseci
Nominalna kamatna stopa, fiksna (NKS)	7,94%
Jednokratna naknada za obradu kredita	200,00 KM
Mjesečni anuitet	404,95 KM
Naknada za mjenicu, jednokratna, fiksna	10,00 KM
Ukupni trošak naknada u KM	210,00 KM
Ukupan iznos kamate obračunate po nominalnoj kamatnoj stopi	4.297,00 KM
Ukupan iznos koji korisnik treba da plati (glavnica, kamata i naknada)	24,507,00 KM
Efektivna kamatna stopa (EKS)	8,42 %

Visina EKS zavisi od pojedinačnog zahtjeva,a ukupan iznos troškova će se precizirati prilikom podnošenja konkretnog zahtjeva

8. Iznos i broj rata kredita i periodi u kojima dospijevaju (mjesečno, tromjesečno i drugo)

Otplata kredita se vrši u jednakim anuitetima, uz mogućnost grejs perioda (u zavisnosti od zahtjeva klijenta anuiteti mogu biti: mjesečni, tromjesečni i drugo).

9. Naknade i troškovi održavanja jednog ili više računa na kojima će se evidentirati transakcije uplata i povlačenja sredstava, izuzev ako to otvaranje računa nije samo ponuđena opcija, zajedno sa troškovima korištenja određenog sredstva otplate, kako za transakcije plaćanja tako i za povlačenja sredstava, te sve druge naknade i troškove koji proizilaze iz ugovora uz određenje da li su fiksni ili promjenljivi i uslovi pod kojima se mogu mijenjati

Naknade banke:

- Jednokratna naknada za obradu kredita koja se obračunava na odobreni iznos kredita i plaća na dan puštanja kredita u korištenje iznosi: 1,00% od iznosa kredita (min. 50,00 KM)
- Mjenica: 5,00 KM po mjenici (ukupan trošak mjenica zavisi od broja mjenica korišćenih u kreditnom poslu).

Naknade banke se ugovaraju kao fiksne. U slučaju da banka ima namjeru da izmijeni naknadu potrebna je saglasnost korisnika prije primjene te izmjene.

Troškovi instrumenata obezbjeđenja koji će se precizirati u pregovaračkoj fazi:

Jednokratna premija osiguranja kredita, troškovi izvoda iz registra nekretnina, troškovi procjene kolaterala, troškovi notara, troškovi upisa založnog prava u zemljišne knjige, troškovi Registra zaloga, premija osiguranja kolaterala, troškovi upisa akcija u registar HOV i ostalo.

10. Informacija o obavezi korištenja notarskih usluga prilikom zaključenja ugovora

Ukoliko je kredit obezbijeđen hipotekom, tražilac kredita ima trošak naknade za obradu ugovora o hipoteci. Osnovica za obračun visine naknade notara je visina odobrenog kredita, a sve u skladu sa tarifom definisanom Uredbom o utvrđivanju nagrada i naknada notara u Republici Srpskoj (Službeni glasnik RS broj 85/21) Tarifni broj 1. na zvaničnom sajtu: https://notarrs.com/propisi/

11. Informacija o obavezi zaključenja ugovora o sporednim uslugama povezanim sa osnovnim ugovorom

Korisnik je obavezan imati zaključen ugovor o otvaranju i vođenju platnog računa u NAŠA BANKA a.d. Banja Luka na koji će se izvršiti isplata odobrenih kreditnih sredstava. Otvaranje i zatvaranje ovog računa je bez naknade.
U slučaju da je jedan od instrumenata obezbjeđenja – polisa osiguranja kredita, visina premijske stope osiguranja se precizira se u pregovaračkoj fazi i zavisi od iznosa kredita, roka trajanja i segmentacije klijenta.

12. Kamatna stopa koja se primjenjuje u slučaju kašnjenja u izmirenju obaveza i pravila za njeno prilagođavanje, te druge naknade koje se plaćaju u slučaju neispunjenja obaveza

U slučaju kašnjenja u izmirenju ugovorenih obaveza, Banka će na sve dospjele neizmirene obaveze obračunavati zateznu kamatu obračunatu po 0,03% dnevno, odnosno po godišnjoj stopi od 10,95 %.
Visina zatezne kamatne stope određena je Zakonom o visini zatezne kamate i ista je podložna promjeni u skladu sa promjenama Zakona o visini zatezne kamate ili drugih propisa koji regulišu visinu stope zatezne kamate.

13. Upozorenje u vezi sa posljedicama propuštanja izmirenja obaveza

U slučaju docnje i/ili neurednog ispunjenja obaveza po ovom Ugovoru, Korisnik/Sudužnik/Jemac-platac će zbog dospjelog, a neizmirenog duga, biti opomenut telefonom,slanjem SMS poruke/e-mail-a ili slanjem pisanih opomena. Takođe, u navedenom slučaju, Banka ima pravo na jednostrani raskid ugovora i/ili da cjelokupno potraživanje po predmetnom ugovoru proglasi dospjelim.

14. Po potrebi, instrumenti obezbjeđenja ispunjenja obaveza

Instrumenti obezbjeđenja po kreditu mogu biti:

1	Saglasnost o zaplijeni računa (administrativna zabrana)	5	Zalog na pokretnu imovinu
2	Mjenica korisnika kredita	6	Zaloga na hartijama od vrijednosti
3	Sudužnik	7	Ostale vrste obezbjeđenja
4	Jemac-platac	8	
5	Polisa osiguranja		

Konačni elementi obezbjeđenja po pojedinačnom kreditu zavise od iznosa kredita i ukupne izloženosti (zbir svih obaveza prema Banci), kreditne sposobnosti tražioca i utvrđuju se u pregovaračkoj fazi.
U slučaju da Korisnik kredita nakon svih mjera upozorenja ne izmiruje svoje obaveze, realizacija instrumenta obezbjeđenja vršiće se sljedećim redoslijedom: naplatom iz namjenskog depozita, naplatom iz KM i deviznih sredstava Korisnika kredita sa svih njegovih računa/depozita otvorenih kod banaka, naplatom iz KM i deviznih sredstava Sudužnika/Jemca-platca sa svih njegovih računa/depozita otvorenih kod banaka, aktiviranjem polise osiguranja kredita, aktiviranjem administrativne zabrane Korisnika kredita, aktiviranjem administrativne zabrane Sudužnika/Jemaca-plataca, podnošenjem mjenice pravnog lica u svojstvu Sudužnika/Jemca-platca na naplatu banci u kojoj se vodi njegov glavni račun, pokretanjem izvršnog postupka po osnovu notarski obrađenog ugovora o zasnivanju hipoteke, pokretanjem izvršnog postupka na pokretnim stvarima po osnovu potvrde iz Registra zaloga, pokretanjem izvršnog postupka po osnovu mjenice kao vrijednosne isprave prema Korisniku kredita i Sudužniku/Jemcu-platcu istovremeno, pokretanjem parnice po osnovu ugovora prema Korisniku kredita i Sudužniku/Jemcu-platcu istovremeno. Ukoliko nekim od prethodno navedenih instrumenata nije obezbijeđen kredit, Banka će iskoristiti naredni navedeni instrument obezbjeđenja.Banka ukoliko procjeni neophodnim može pokrenuti sudski postupak za prinudno izvršenje protiv svih učesnika u kreditnom poslu na svim instrumentima obezbjeđenja kredita istovremeno.

15. Pravo korisnika na odustajanje od ugovora, uslove i način odustajanja, kao i visinu troškova u vezi s tim

Korisnik kredita ima pravo da odustane od zaključenog Ugovora o kreditu bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana zaključenja Ugovora, odnosno u kraćem roku ugovorenom za stavljanje kreditnih sredstava na raspolaganje na njegov izričit zahtjev, pod uslovom da nije počeo da koristi kreditna sredstva.
Korisnik kredita je dužan da o svojoj namjeri odustanka od Ugovora obavijesti Banku u pisanoj formi, pri čemu se datum prijema tog obavještenja smatra datumom odustanka od Ugovora.
U slučaju odustanka Korisnika kredita od zaključenog Ugovora o kreditu, Banka ima pravo da naplati naknadu za obradu zahtjeva za kredit, u visini ugovorene naknade za obradu zahtjeva za kredit.
Prilikom odustanka Korisnika kredita od Ugovora o kreditu koji je obezbijeđen hipotekom, kao i Ugovora čiji je predmet kupovina, odnosno finansiranje kupovine nepokretnosti, Banka ima pravo na naknadu isključivo stvarnih troškova nastalih zaključenjem Ugovora, sa čim je Korisnik kredita upoznat prije zaključenja Ugovora.

16. Iznos naknade za prijevremeni povrat

Korisnik kredita može otplatiti kredit djelimično ili u cijelosti i prije roka utvrđenog ugovorom o kreditu, pod uslovom da pismeno obavijesti Banku u roku od 5 radnih dana unaprijed. Banka će obračunati i naplatiti naknadu za prijevremnu djelimičnu ili konačnu otplatu kredita, ako je iznos kredita koji se otplaćuje u periodu od godinu dana veći od 10.000,00 KM. Ako je period između datuma prijevremene otplate i ugovorenog roka dospijeća jednak ili duži od jedne godine, Banka će obračunati i naplatiti naknadu u iznosu do 1% od prijevremeno uplaćenog iznosa kredita, a ako je ovaj period kraći od jedne godine, Banka će obračunati i naplatiti naknadu do 0,50% od prijevremeno uplaćenog iznosa kredita.
Banka ne može zahtijevati naknadu za prijevremenu otplatu:

- ako je otplata bila učinjena na osnovu zaključenog ugovora o osiguranju čija je namjena obezbjeđivanje otplate,
- ako se otplata vrši u toku perioda za koji je ugovorena promjenljiva nominalna kamatna stopa.

17. Pravo korisnika da na zahtjev dobije besplatnu kopiju nacrta ugovora, izuzev ako banka u vrijeme podnošenja zahtijeva korisnika ocijeni da ne postoje uslovi za zasnivanje odnosa sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu

Korisnik ima pravo da dobije besplatnu kopiju nacrta ugovora radi razmatranja izvan prostorija Banke. Uslovi navedeni u kopiji nacrta ugovora važe 15 dana od dana preuzimanja istog. Banka zadržava pravo da nacrt ugovora o kreditu ne stavi na uvid tražiocu kredita za kojeg je u pregovaračkoj fazi ocijenila da ne ispunjava uslove Banke za odobravanje kredita.

18. Pravo korisnika da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u baze podataka

Korisnik i ostala lica koja lično garantuju za izmirenje obaveza (sudužnik, jemci-platci) imaju pravo da u toku procjene njihove kreditne sposobnosti dobiju izvod iz Centralnog registra kredita, te kopiju nacrta ugovora o kreditu.

19. Period u kojem banku obavezuju podaci dati u pregovaračkoj fazi

Uslovi predočeni u pregovaračkoj fazi važe 15 dana od dana preuzimanja standardizovanog informacionog lista.

20. Uslovi polaganja novčanog depozita kod banke, ako je to uslov za odobravanje kredita, kao i mogućnost i uslovi zatvaranja kredita novčanim depozitom

Polaganje novčanog depozita nije uslov za odobravanje ove vrste proizvoda.

21. Ostale informacije o proizvodu

Sve ostale informacije o proizvodu date su u Opštim uslovima poslovanja.